PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS

Carrera 13H N. 31-39
Bogotá D.C.

pcgingenieriasas@gmail.com

3057041753

Bogotá, 29 de enero de 2024

Señores
CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN
Ing. Ever Paternina
Ciudad

OFICIO PCG CDS – 26 -2024

Referencia: Proceso de contratación FFDS-MC-046-2023 cuyo objeto es CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: MODERNIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE DEL CENTRO DISTRITAL DE SALUD, INCLUYE RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA

Asunto: Seguimiento a cronograma de ejecución

Respetados:

Por medio de la presente, nos permitimos realizar seguimiento a las actividades contractuales a ejecutar por parte del CONSORCIO INGENIEROS PATERMEN en el marco del contrato de obra No. 3644036 de 2022. Para tal fin se toma como referencia el cronograma presentado por el contratista al solicitar la segunda prórroga al contrato anteriormente citado y el cual tiene como fecha prevista de inicio de actividades el 26 de junio de 2023 tal y como se realizó en el OFICIO PCG CDS – 12 -2024 del pasado 4 de enero de 2024.

A partir del cronograma avalado para la solicitud de prórroga, se realiza una equivalencia entre la fecha de inicio de actividades prevista por el contratista - 26 de junio de 2023 - y la fecha efectiva de reinicio del contrato establecida en la suspensión No. 4, esto es el pasado 21 de diciembre de 2023.

De acuerdo con lo anterior, el contratista presenta retraso en la ejecución en las siguientes actividades:

- *Edificio Administrativo*
  - *PISO 2 INCLUYEN CIELO RASOS.*
    - *Entrega de Grifer* - Actividad debería estar finalizada al 21/12/23
    - *Baterías de Baños y Zonas* - Actividad debería estar finalizada al 30/12/23
    - *Baños Internos* - Actividad debería estar finalizada al 4/1/24
    - *Cafetería* - Actividad debería estar finalizada al 28/12/23
  - *PISO 4 BAÑOS INTERNOS INCLUYEN TERMINAR LAS BATERIAS DE BAÑOS Y LOS CIELO RASOS.*
    - *Entrega de la Grifería* - Actividad debería estar finalizada al 21/12/23
    - *Baterías de Baños y Zonas* - Actividad debería estar finalizada al 22/12/23
    - *Baños Internos* - Actividad debería estar finalizada al 28/12/23

PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS

Carrera 13H N. 31-39
Bogotá D.C.

pcgingenieriasas@gmail.com

3057041753

- *PISO 6 INCLUYE CIELO RASOS.*
  - *Entrega de la Grifería* - Actividad debería estar finalizada al 4/1/24
  - *Baterías de Baños y Zonas* - Actividad debería estar finalizada al 15/1/24
  - *Baños Internos* - Actividad debería estar finalizada al 22/1/24
- *CIELO RASOS EN TODOS LOS BAÑOS.*
  - *Piso 1* - Actividad debería estar finalizada al 27/1/24
  - *Piso 3* - Actividad debería estar en ejecución desde el 27/1/24

- *PISO ZONA DE RADICACIÓN*
  - *Entrega de la Grifería* - Actividad debería estar finalizada al 28/12/23
  - *Baterías de Baños y Zonas* - Actividad debería estar finalizada al 7/1/24

❖ *Hemocentro*

- *Entrega de Grifer* - Actividad debería estar finalizada al 18/01/24

- *PISO 1 LABORATORIO ICBIS INCLUIDO CIELO RASOS*
  - *Zonas comunes* - Actividad debería estar finalizada al 29/1/24
  - *Zona de laboratorios* - Actividad debería estar en ejecución desde hoy

- *CIELO RASOS*
  - *Piso 3* - Actividad debería estar finalizada al 12/1/24
  - *Piso 4* - Actividad debería estar finalizada al 18/1/24

❖ *Laboratorio*

- *PISO 4 INCLUYE EL CAMBIO DE LOS CIELO RASOS*
  - *Entrega de la Grifería* - Actividad debería estar finalizada al 22/1/24
  - *Baterías de Baños* -Actividad debería estar en ejecución desde el 23/1/24

❖ *Tanque de Reserva de Agua*

- *ENTREGA CONTRATO DE IMPERMEABILIZACIÓN*
  - *Tanque 1* - Actividad debería estar finalizando hoy (29/1/24)
  - *Tanque 2* - Actividad debería en ejecución desde hoy (29/1/24)

Texto tomado de programación disponible

PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS

Carrera 13H N. 31-39
Bogotá D.C.

pcgingenieriasas@gmail.com

3057041753

Basados en lo anterior y teniendo en cuenta que no hay un inicio efectivo de actividades en el transcurso del plazo de ejecución contractual, reiteramos nuestra preocupación respecto al cumplimiento a cabalidad por parte del contratista de obra con respecto a la fecha de terminación, como consecuencia de lo anterior y rigiéndonos por las medidas estipuladas contractualmente como interventores del contrato, se insta al contratista a iniciar la ejecución de actividades de manera inmediata con el fin de cumplir a cabalidad el objeto del contrato de obra, de lo contrario, se procederá a tomar las medidas correctivas estipuladas en el contrato de obra.

No siendo otro el particular, nos suscribimos de ustedes.



Ing. Luis Carlos Galvis Velasco
C.C. No. 91.297.471 de Bucaramanga
Director Interventoría
PCG INGENIEROS ASOCIADOS SAS
NIT: 901.369.014 – 6

Con copia: Dra. Diana Marcela Acosta Rubio
Subdirectora de Bienes y Servicios
Fondo financiero distrital de salud

Anexo: Cronograma Inicial de Actividades Ejecutadas